



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

P.N.R.R.  
M2 C4 I2.2

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA  
ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E  
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO  
DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI  
VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE  
- COMUNE DI TRAMONTI -  
CIG: 967711933A**

## VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE**, alle ore **10.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Mario LA MURA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Alfonso LOMBARDI, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Tramonti n. 644 del 23.11.2022 (R.G.), come rettificata con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Tramonti n. 131 del 23.02.2023 (R.G.), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 266 del 16.03.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato trasmesso, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici indicarti dalla Stazione Appaltante con nota prot. 3212 del 14.03.2023, assunta agli atti in data 15.03.2023 al prot. n. 5428, come di seguito riportato:

Comunicazione del 20/03/2023

Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
TECNOVA S.R.L.	tecnova-srl@pec.it	PEC	Inviata	20/03/2023 15:08:30		
C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	clvcostruzioni@pec.it	PEC	Inviata	20/03/2023 15:08:30		
NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	info@pec.newgroupsrl.it	PEC	Inviata	20/03/2023 15:08:31		

ITALSUD79 S.R.L.	ITALSUD79SRL@PEC.IT	PEC	Inviata	20/03/2023 15:08:31
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	IACCARINO@LEGALMAIL.IT	PEC	Inviata	20/03/2023 15:08:32

- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 07.04.2023;
- con nota prot. n. 7277 del 07.04.2023, riguardante l' "ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	06/04/2023	18:30:29
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	07/04/2023	10:05:53

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

#### 1 - NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<b>Documentazione amministrativa</b>							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Imposta di bollo su Mod. Istanza.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	Dichiarazione impegno occupazione.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	Dich. rispetto obblighi lavoro disabili.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	NewGroup_50A ISO.pdf.p7m	No	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore	P_1001974666.pdf.p7m.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	PassOE rilasciato dall'AHAC	PASSOE.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.p7m	Si	06/04/2023	18:30:29		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) Dalla analisi della documentazione amministrativa presentata è emerso che il concorrente NON E' in possesso del requisito relativo alla CATEGORIA PREVALENTE (OG13) ma solamente del requisito relativo alla CATEGORIA SCORPORABILE (OG3)

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **ESCLUSO** dalla procedura.

#### 2 - C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

DIREZIONE ALEONICA  
 CUC SELE PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Documenti e comunicazioni della ditta C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.

Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni soccorso istruttorio    Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	<a href="#">Assolvimento imposta di bollo.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	<a href="#">03-Modello ISTANZA.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	DGUE	<a href="#">04-Modello DGUE.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	<a href="#">Dichiarazione di impegno alle assunzioni di giovani e donne.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	<a href="#">Dichiarazione di rispetto degli obblighi di cui alla legge n. 68 1999.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	<a href="#">EVENTUALI DICHIARAZIONI INTEGRATIVE.zip.p7m</a>	No	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore	<a href="#">CAUZIONE PROVVISORIA.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	<a href="#">Passoe Definitivo.pdf.p7m.p7m.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	<a href="#">Ricevuta Anac.pdf.p7m</a>	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento	<a href="#">AVVALIMENTO PER CAT. OG13 COSTRUZIONE.zip.p7m</a>	No	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	<a href="#">ALTRA EVENTUALE DOCUMENTAZIONE.zip.p7m</a>	No	07/04/2023	10:05:53		da verificare
	AVVALIMENTO PER LA CATEGORIA V.02 PROGETTAZIONE	<a href="#">AVVALIMENTO CAT. V.02 PROGETTAZIONE.zip.p7m</a>		07/04/2023	10:05:53		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare di gara
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	AMMESSO	-----

Alle ore **11.35**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Si dà atto che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone

Geom. Alfonso LOMBARDI

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Mario LA MURA

**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

P.N.R.R.  
M2 C4 I2.2

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA  
ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E  
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO  
DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI  
VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE  
- COMUNE DI TRAMONTI -  
CIG: 967711933A**

## VERBALE DI GARA N° 2

### VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE**, alle **11.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 378 del 19.04.2023 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Bartolomeo GIORDANO – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Alfonso LOMBARDI – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Francesco VILLINO – Dipendente del Comune di Tramonti.

In coerenza con quanto stabilito nell'ambito della Determina di nomina, assume le funzioni di Presidente l'arch. Bartolomeo GIORDANO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 24.04.2023 dal quale, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	ESCLUSO
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica. Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i pliche digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito del plico contenente l'offerta tecnica dell'unico concorrente ammesso, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

2 - C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti: Documenti e comunicazioni della ditta C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.							
Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Offerta tecnica						
	Documentazione OFFERTA TECNICA (art. 15 ed art. 17.1 del Disciplinare di gara)	BUSTA TECNICA.pdf,p7m.zip,p7m,p7m	Si	07/04/2023	10:05:53		da verificare

Alle ore **11.45**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

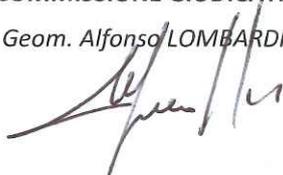
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Bartolomeo GIORDANO



Geom. Alfonso LOMBARDI



Geom. Francesco VILLINO





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

P.N.R.R.  
M2 C4 I2.2

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA  
ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E  
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO  
DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI  
VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE  
- COMUNE DI TRAMONTI -  
CIG: 967711933A**

## VERBALE DI GARA N° 3

### ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE**, alle **11.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 378 del 19.04.2023 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta riservata, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica".

Sono presenti:

- Arch. Bartolomeo GIORDANO – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Alfonso LOMBARDI – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Francesco VILLINO – Dipendente del Comune di Tramonti.

Il Presidente, Arch. Bartolomeo GIORDANO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto con la verifica e valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente ammesso.

Ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 17.2 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per l'unica offerta ammessa, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione della ditta e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 17.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00242**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	52.1	80.0		
▶ Punteggio tecnico	52.1	80.0	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	20.0	0.0

**Aggiorna** **Chiudi**

**Gara a lotto unico G00242**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.amin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

N.ri	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	Si	52,1	80

**Calcolo punteggi (1)** **Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)** **Fase seguente >**

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore 12.25 conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

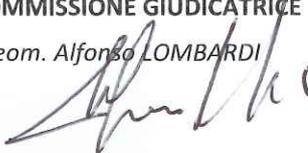
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Arch. Bartolomeo GIORDANO



Geom. Alfonso LOMBARDI



Geom. Francesco VILLINO



**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO DELL'ABITATO DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA  
LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA  
DI VIA LAURO E DI VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE  
- COMUNE DI TRAMONTI -

CIG: 967711933A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Bartolomeo GIORDANO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	0,60	0,70	0,60	0,70	0,70

*Bartolomeo Giordano*  
*Arch. Bartolomeo Giordano*  
*Franco Viorio*

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE

- COMUNE DI TRAMONTI -

CIG: 967711933A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geom. Alfonso LOMBARDI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	0,60	0,60	0,60	0,70	0,60

*Alfonso Lombardi*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

CENTRALE UNICA  
DI COMMITENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE

- COMUNE DI TRAMONTI -

CIG: 967711933A

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Geom. Francesco VILLINO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	0,60	0,70	0,70	0,60	0,80

*Roberto Gubbi*  
*Francesco Villino*  
*Franco Villino*

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE - COMUNE DI TRAMONTI -  
CIG: 967711933A

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	1	2	3
C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	0,60	0,67	0,63
			0,70

*Antonio Gallo*  
*[Signature]*  
*Franco Villani*

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

P.N.R.R.  
M2 C4 I2.2

**PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA  
ALL'APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E  
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELL'ABITATO  
DELLA FRAZIONE CORSANO CON CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA LAURO E DI  
VIA PENDOLO NELLA FRAZIONE GETE  
- COMUNE DI TRAMONTI -  
CIG: 967711933A**

## VERBALE DI GARA N° 4

### ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE**, alle **12:30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 378 del 19.04.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Bartolomeo GIORDANO – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Alfonso LOMBARDI – Dipendente del Comune di Tramonti;
- Geom. Francesco VILLINO – Dipendente del Comune di Tramonti.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, arch. Bartolomeo GIORDANO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che del verbale n. 3 del 24.04.2023, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate rispetto al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00242

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura documenti | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovato un elemento.

N.º	Req. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	Si	52,1	80

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 17.1 del Disciplinare di gara, l'UNICO concorrente ammesso HA SUPERATO la soglia dei 30 PUNTI.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	3,123

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

**Gara a lotto unico G00242**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Punteggio economico massimo: 20**  
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovato un elemento.

N. of	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	Si	-3,123 %	20

< Fase precedente | Fase seguente >

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3 relativo alla valutazione dell'Offerta Tecnica, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto dall'unico concorrente ammesso.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00242**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	72.1	100.0		
▶ Punteggio tecnico	52.1	80.0	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	20.0	0.0	20.0	0.0

Aggiorna | Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

**Gara a lotto unico G00242**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovato un elemento.

N. of	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.	100	-3,123 %	Prima ditta classificata	Si

< Fase precedente | Fase seguente >

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di

UNICA  
MITTENZA  
PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Handwritten signatures and initials in blue ink.

valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6", l'**UNICA** offerta ammessa è risultata **NON NOMALA**.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S., con sede in Castellammare di Stabia (NA) alla via Petrarò, 50 (P.IVA 01405131218)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **100,00 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **3,123 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 685.184,09, oltre € 20.584,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 705.768,10.**

Atteso quanto innanzi, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'"Appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Mitigazione del Rischio Idrogeologico dell'abitato della frazione Corsano con consolidamento e messa in sicurezza di Via Lauro e di Via Pendolo nella frazione Gete - CIG: 967711933A" del Comune di Tramonti, in favore del concorrente **C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S., con sede in Castellammare di Stabia (NA) alla via Petrarò, 50 (P.IVA 01405131218).**

Alle ore **12.50**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Bartolomeo GIORDANO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Geom. Alfonso LOMBARDI

Geom. Francesco VILLINO

LE UNICA  
MITTENZA  
PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE